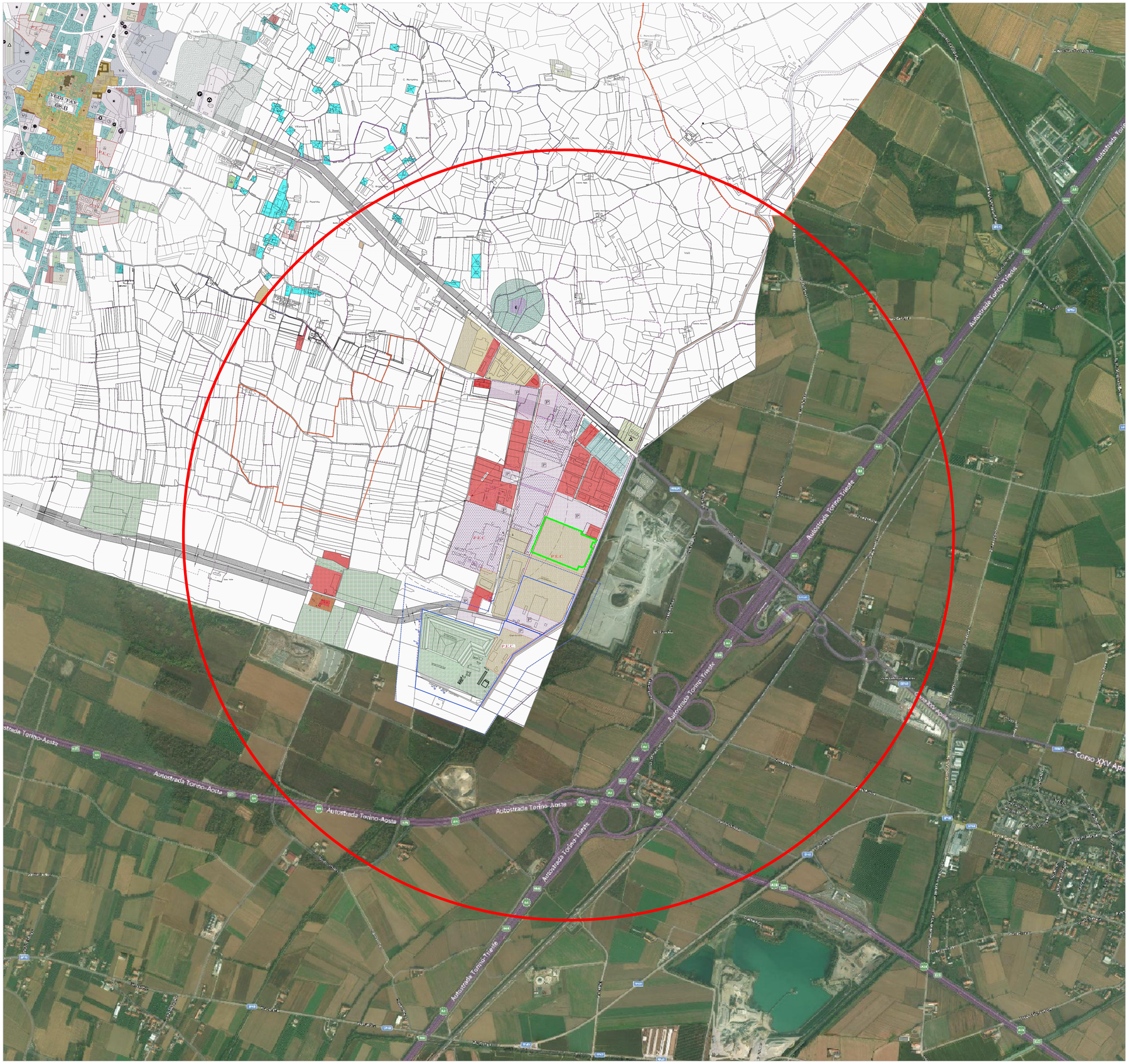

Sovrapposizione su PRG comune di Cavaglià

Impianto FORSU in progetto

Fascia di 2km da impianto FORSU in progetto

USI DEL SUOLO

PERIMETRO NUCLEO ANTICA FORMAZIONE

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
ai servizi di insediamenti residenziali

- ASILI NIDO
- SCUOLE MATERNE
- CHIESE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE
- CENTRI SOCIALI
- GIARDINI PUBBLICI E PARCHI GIOCO
- INFERMERIA CESARE VERCELLONE
- SERVIZI PUBBLICI AMMINISTRATIVI
- SERVIZI PUBBLICI non normativi
- SCUOLE ELEMENTARI
- SCUOLE MEDIE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- DEPURATORE FOGNATURA
- CIMITERO
- DESTINAZIONE DA DEFINIRSI
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- S.S. SCUOLA SECONDARIA SUPERIORE

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
normativi:
- ATTREZZATURE SOCIALI, SANITARIE E OSPEDALIERE

non normativi:
- 1 POSTA E TELEGRAFO
- 2 CASERMA CARABINIERI
- 3 MUSEO DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE

IMPIANTI URBANI
- CENTRALE TELECOM

USI RESIDENZIALI
- AREE EDIFICATE
- AREE DI COMPLETAMENTO
- AREE DI ESPANSIONE
- EDIFICI RESIDENZIALI IN AREA AGRICOLA Art. 3.2.2 punto 5 N.t.a.
- NUMERO INDICATIVO DELLE STANZE AMMESSE
- VOLUME MASSIMO AMMESSO
- AREE DI COMPLETAMENTO SOTTOPOSTE A CONVENZIONAMENTO AI SENSI ART. 3.2.3 NTA

USI PRODUTTIVI
- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO (IPC)
- AREE PER NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI (NIP)
- AREE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE (AIR)

PERIMETRAZIONE AREE DISCARICHE E POLO TECNOLOGICO

USI TERZIARI
- ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIREZIONALI ESISTENTI (ICE)
- AREE PER NUOVI INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZIONALI (NIC)
- IMPIANTI TURISTICI ESISTENTI DI TIPO ALBERGHIERO
- IMPIANTI PRIVATI PER IL TEMPO LIBERO (A) DISCOTECHE, LOCALI PER LO SPETTACOLO

USI AGRICOLI
- TERRITORIO AD USO AGRICOLO (per la classificazione delle aree vedi elab. PP2) PER L'USO DELLE AREE INDUSTRIALI ENTRO IL TERRITORIO URBANO VEDI ART.3.3.8 DELLE NORME DI ATTUAZIONE
- AREE PER ALLEVAMENTI ZOOTECNICI (Vedi art. 3.5.1 NTA, Aree Agricole Marginali)

ALTRI USI
- ACQUE
- CAVE

TIPI DI INTERVENTO PREVISTI
- RESTAURO RIGOROSO R.C.1 (edifici vincolati ai sensi della Legge Regionale 1089/39 e 1497/39 ovvero vincolati ai sensi art.24 Legge Regionale 56/77 e s.m.i.)
- RISANAMENTO CONSERVATIVO R.C.2 (edifici vincolati ai sensi della Legge Regionale 56/77 art.24 e s.m.i.)

VINCOLI
- V5 PARCHI PRIVATI DI VALORE AMBIENTALE
- V4 AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI (CIMITERO, DEPURATORE...)
- FASCIA DI RISPETTO AREE DISCARICHE E POLO TECNOLOGICO
- POZZI ESTERNI DI MONITORAGGIO DEL BIOGAS

STRUMENTI URBANISTICI PRESCRITTI
- INTERVENTI PREVISTI NEL PRIMO P.P.A. (nell'interno la grafia dell'uso del suolo)
- STRUMENTI URBANISTICI PRESCRITTI
- P.E.E.P. PIANO DI ZONA AI SENSI DELLA LEGGE 167/62
- P.E.C. PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA (Art.3.4.8/5/78)
- P.di R. PIANO DI RECUPERO (ai sensi dell'Art.28 L.457/78)

Numero documento interno: CAVP03-GN-AA202-R00	Derivato da: -

a2a ambiente

A2A Ambiente S.p.A.
Ingegneria Ambiente
Via Olgettina 25
20132 Milano
T [+39] 02 2729 81
ingegneria.ambiente@a2a.eu
www.a2aambiente.eu

Titolo progetto: Nuovo impianto di trattamento e recupero della frazione organica da raccolta differenziata

Località Gerbido
Comune di Cavaglià (BI)

Titolo documento: Inquadramento territoriale
Inserimento impianto su PRG Cavaglià

Verifica	Approvazione
P. Agustoni M.T. Giuseppetti	P. Rossignoli

Numero tavola: Tav. 1c

Progettista: ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA — A 2238 — Ingegnere PAOLO ROSSIGNOLI — Civile ed Ambientale, Industriale dell'Informazione

Committente

Revisione	Data	Direttore lavori	Esecutore lavori
00	Luglio 2018		

Scala grafica	Scala plottaggio
1:10.000	1:1