Boschi seminaturali o con variabile antropizzazione connotanti il territorio nelle diverse fasce altimetriche
Praterie rupicole
Prati stabili
Morene
Rete idrografica
Area di prima classe di capacità d'uso del suolo
Area di seconda classe di capacità d'uso del suolo
Sistemazione consolidata a risaia
Sistemi della paleoindustria e della produzione industriale otto-novecentesca
Presenza stratificata di sistemi irrigui di rilevanza storico-culturale
Versante rilevante dalla pianura

Temi di base

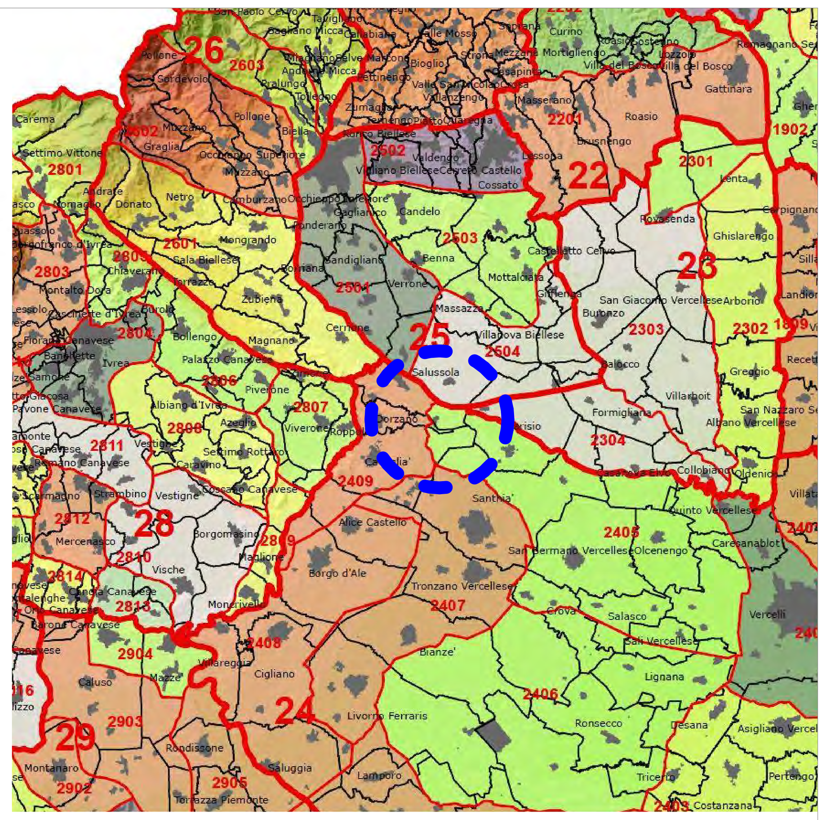
Strade principali
Ferrovie
Edificato

Estratto PPR Regionale Tav P1 - Quadro strutturale scala 1:250.000

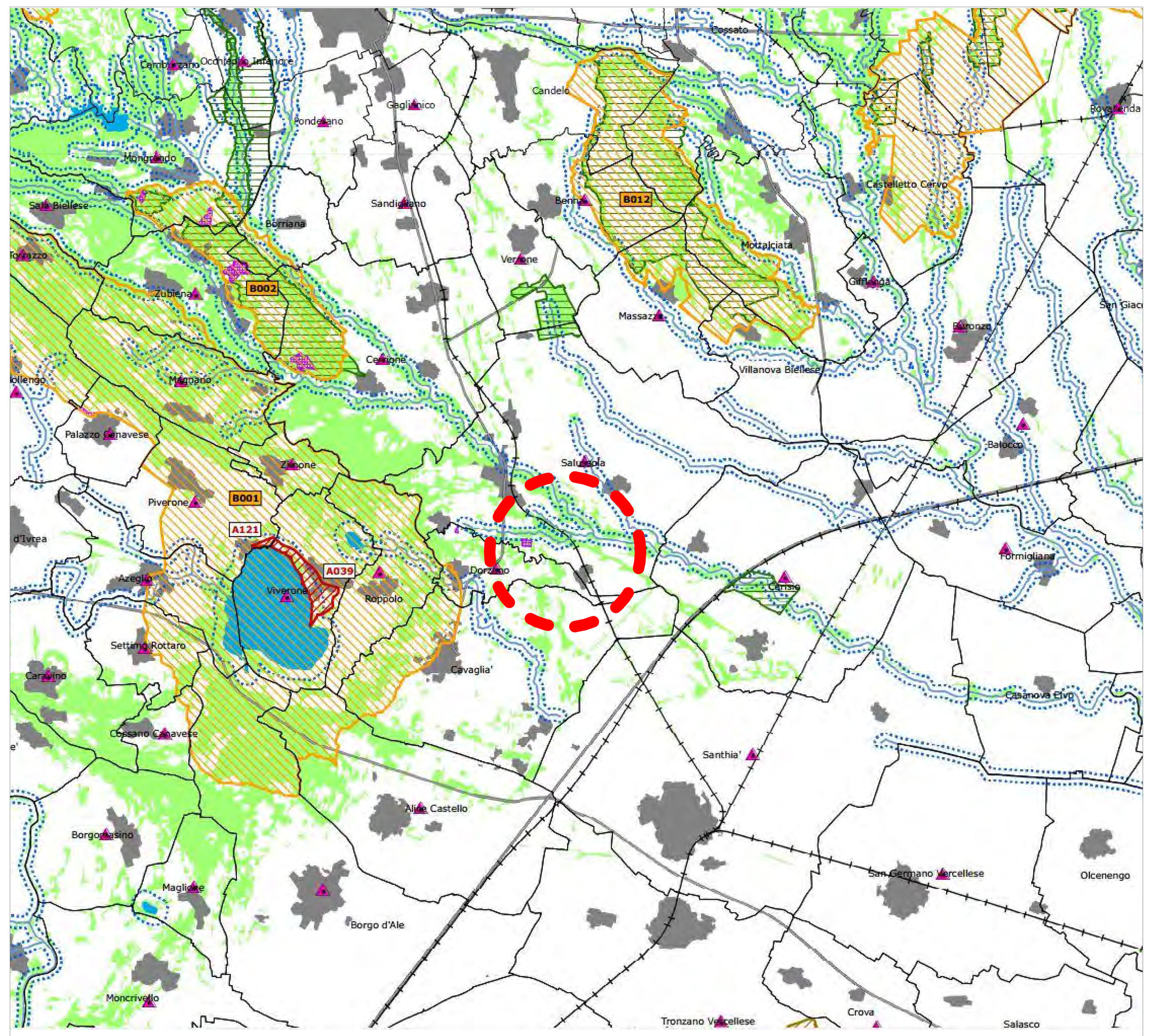
Ambiti di Paesaggio
Unità di Paesaggio
Confini comunali
Edificato

Tipologie normative delle Unità di paesaggio (art. 11 NdA)

1. Naturale integro e rilevante
2. Naturale/rurale integro
3. Rurale integro e rilevante
4. Naturale/rurale alterato episodicamente da insediamenti
5. Urbano rilevante alterato
6. Naturale/rurale o rurale a media rilevanza e buona integrità
7. Naturale/rurale o rurale a media rilevanza e integrità
8. Rurale/insediato non rilevante
9. Rurale/insediato non rilevante alterato



Estratto PPR Regionale Tav P3 - Ambiti e unità di paesaggio scala 1:250.000



Immobili e aree di notevole interesse pubblico ai sensi degli artt. 136 e 157 del D.lgs. n. 42/2004

Bene individuato ai sensi della L. 778/1922 e 1497/1939
Bene individuato ai sensi della L. 778/1922 e 1497/1939
Bene individuato ai sensi della L. 778/1922 e 1497/1939
Bene individuato ai sensi della L. 1497/1939, del D.M. 21/9/1984 e del D.L. 312/1985 con DD.MM. 1/8/1985
Alberi monumentali (L.R. 50/95)
Bene individuato ai sensi del D.lgs. n. 42/2004, artt. dal 138 al 141

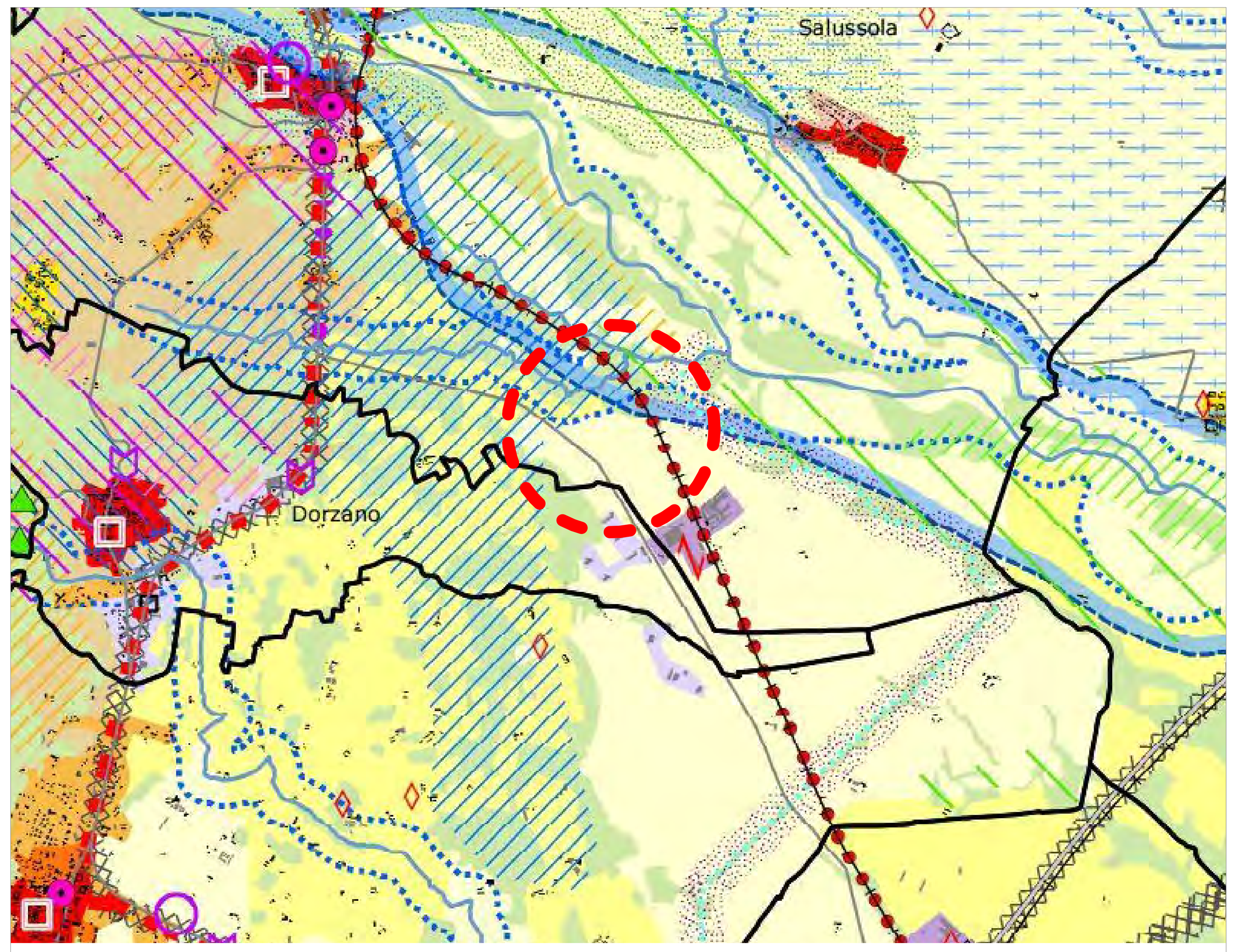
Aree tutelate per legge ai sensi dell'art. 142 del D.lgs. n. 42/2004 *

Lettera b) I territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi (art. 15 NdA)
Lettera c) I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R.D. n. 1775/1933, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m ciascuna (art. 14 NdA)
Lettera d) Le montagne per la parte eccedente 1.600 m s.l.m. per la catena alpina e 1.200 m s.l.m. per la catena appenninica (art. 13 NdA)
Lettera e) I ghiacciai (art. 13 NdA)
Lettera e) I circhi glaciali (art. 13 NdA)
Lettera f) I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi (art. 18 NdA)
Lettera g) I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del D.lgs. n. 227/2001 (art. 16 NdA)
Lettera h) Le zone gravate da usi civici (art. 33 NdA) **
Lettera m) Le zone di interesse archeologico (art. 23 NdA)

Temi di base

Confini comunali
Edificato
Ferrovie
Strade principali

Estratto PPR Regionale Tav P2.3 - Beni paesaggistici scala 1:100.000



Componenti naturalistico-ambientali

Zona Fluviale Allargata (art. 14)
Zona Fluviale Interna (art. 14)
Laghi (art. 15)
Territori a prevalente copertura boscata (art. 16)
Aree ed elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico
Praterie rupicole (art. 19)
Praterie, prato-pascoli, cespuglieti (art. 19)
Aree non montane a diffusa presenza di siepi e filari (art. 19)
Aree di elevato interesse agronomico (art. 20)

Componenti storico-culturali

Viabilita' storica e patrimonio ferroviario (art. 22):
Rete viaria di eta' romana e medievale
Rete viaria di eta' moderna e contemporanea
Rete ferroviaria storica

Componenti morfologico-insediative

Urbane consolidate dei centri maggiori (art. 35) m.i.1
Urbane consolidate dei centri minori (art. 35) m.i.2
Tessuti urbani esterni ai centri (art. 35) m.i.3
Tessuti discontinui suburbani (art. 36) m.i.4
Insediamenti specialistici organizzati (art. 37) m.i.5
Area a dispersione insediativa prevalentemente residenziale (art. 38) m.i.6
Area a dispersione insediativa prevalentemente specialistica (art. 38) m.i.7
Aree rurali di pianura o collina (art. 40) m.i.10
Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna (art. 40) m.i.11
Aree rurali di montagna o collina con edificazione rada e dispersa (art. 40) m.i.13
Aree rurali di pianura (art. 40) m.i.14

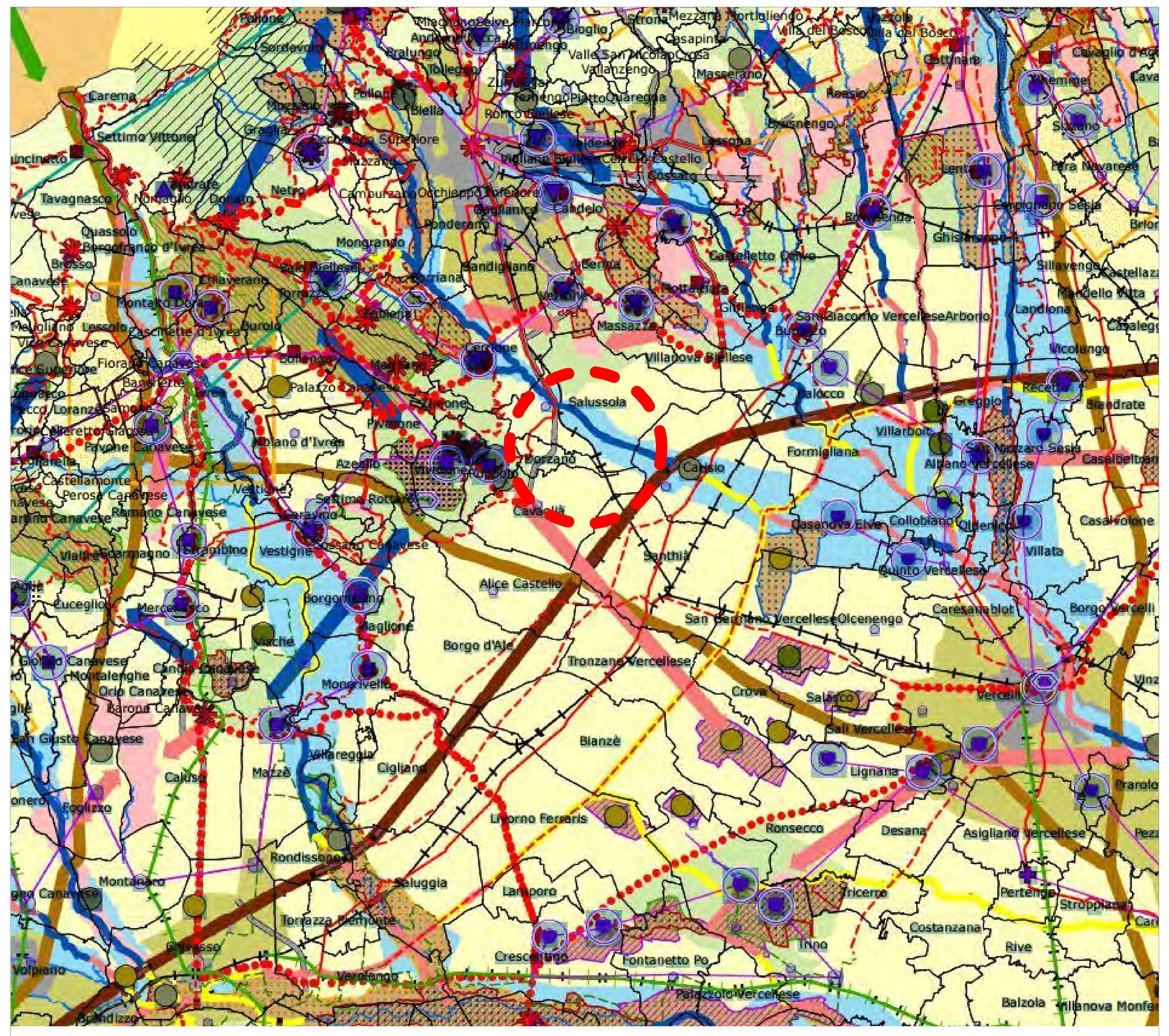
Componenti percettivo-identitarie

Belvedere (art. 30)
Percorsi panoramici (art. 30)
Assi prospettici (art. 30)
Fulcri del costruito (art. 30)
Fulcri naturali (art. 30)

Relazioni visive tra insediamento e contesto (art. 31):
Insediamenti tradizionali con bordi poco alterati o fronti urbani costituiti da edificati compatti in rapporto con acque, boschi, coltivi
Sistemi di nuclei costruiti di costa o di fondovalle, leggibili nell'insieme o in sequenza
Insediamenti pedemontani o di crinale in emergenza rispetto a versanti collinari o montani prevalentemente boscati o coltivati
Contesti di nuclei storici o di emergenze architettoniche isolate
Aree caratterizzate dalla presenza diffusa di sistemi di attrezzature o infrastrutture storiche (idrauliche, di impianti produttivi industriali o minerari, di impianti rurali)

Aree rurali di specifico interesse paesaggistico (art. 32):
Aree sommitali costituenti fondali e skyline
Sistemi paesaggistici agroforestali di particolare interdigitazione tra aree coltivate e bordi boscati
Sistemi paesaggistici rurali di significativa varieta' e specificita', con la presenza di radi insediamenti tradizionali integri o di tracce di sistemazioni agrarie e delle relative infrastrutture storiche (tra cui i Tenimenti Storici dell'Ordine Mauriziano non assoggettati a dichiarazione di notevole interesse pubblico, disciplinati dall'art. 33 e contrassegnati in carta dalla lettera T)
Sistemi rurali lungo fiume con radi insediamenti tradizionali

Estratto PPR Regionale Tav P4.7 - Componenti paesaggistiche scala 1:25.000



Elementi della rete ecologica

Nodi (Core Areas)

Aree protette
SIC e ZSC
ZPS
Zone naturali di salvaguardia
Aree contigue
Altri siti di interesse naturalistico
Nodi principali
Nodi secondari

Connessioni ecologiche

Corridoi su rete idrografica:
Da mantenere
Da potenziare
Da ricostituire

Corridoi ecologici:
Da mantenere
Da potenziare
Da ricostituire
Esterni

Punti d'appoggio (Stepping stones)
Aree di continuità naturale da mantenere e monitorare
Fasce di buona connessione da mantenere e potenziare

Fasce di connessione sovraregionale:

Alpine ad elevata naturalità e bassa connettività
Montane a buona naturalità e connettività
Rete fluviale condivisa
Principali rotte migratorie

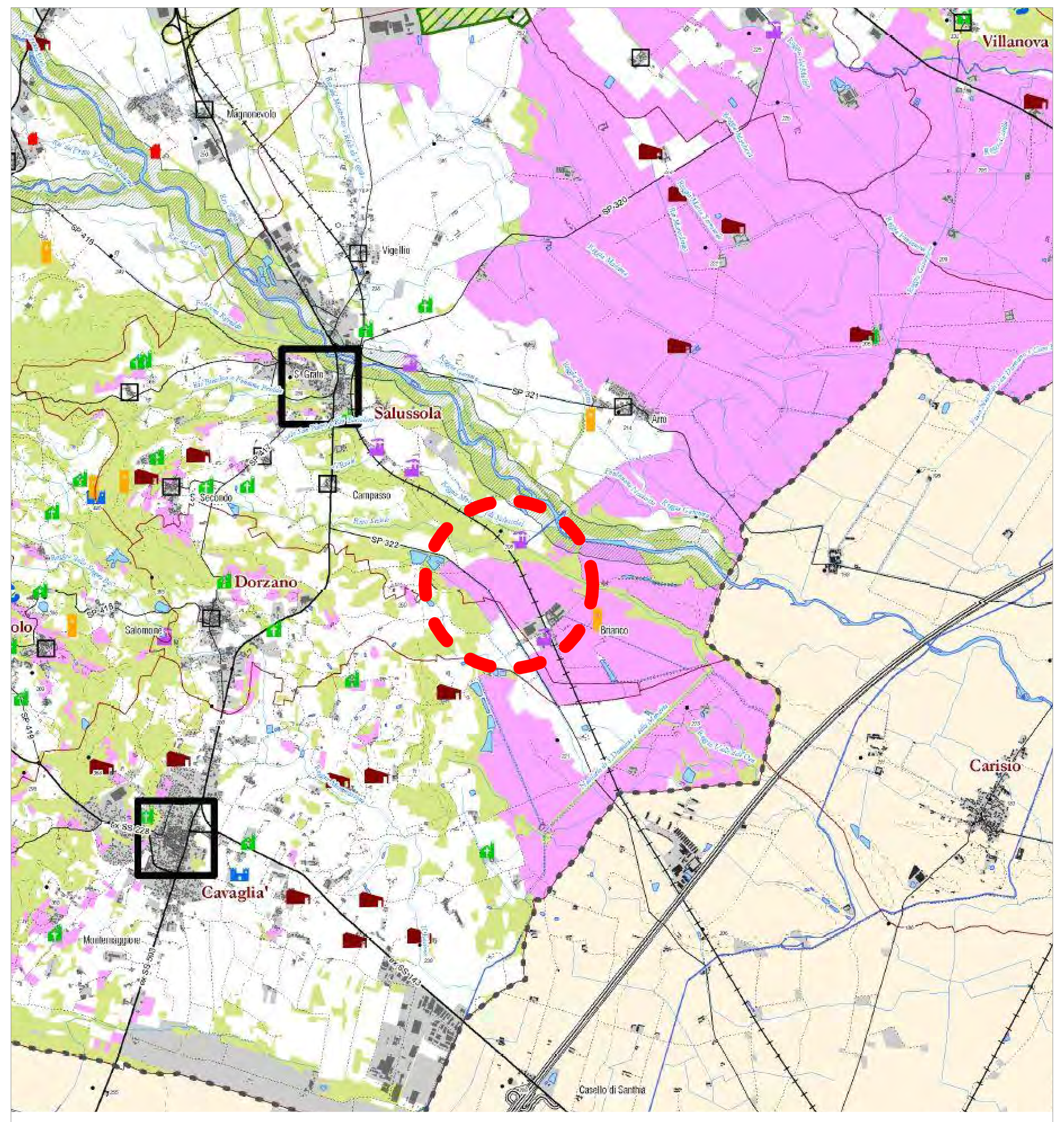
Aree di progetto

Aree tampone (Buffer zones)
Contesti dei nodi
Contesti fluviali
Varchi ambientali

Aree di riqualificazione ambientale

Contesti periurbani di rilevanza regionale
Contesti periurbani di rilevanza locale
Aree urbanizzate, di espansione e relative pertinenze
Aree agricole in cui ricreare connettività diffusa
Tratti di discontinuità da recuperare e/o mitigare

Estratto PPR Regionale Tav P5 - Rete di connessione paesaggistica scala 1:150.000



BENI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA PAESISTICA DELLE TUTELE E DELLA VALORIZZAZIONE AMBIENTALE (TITOLO II - N.T.A.)

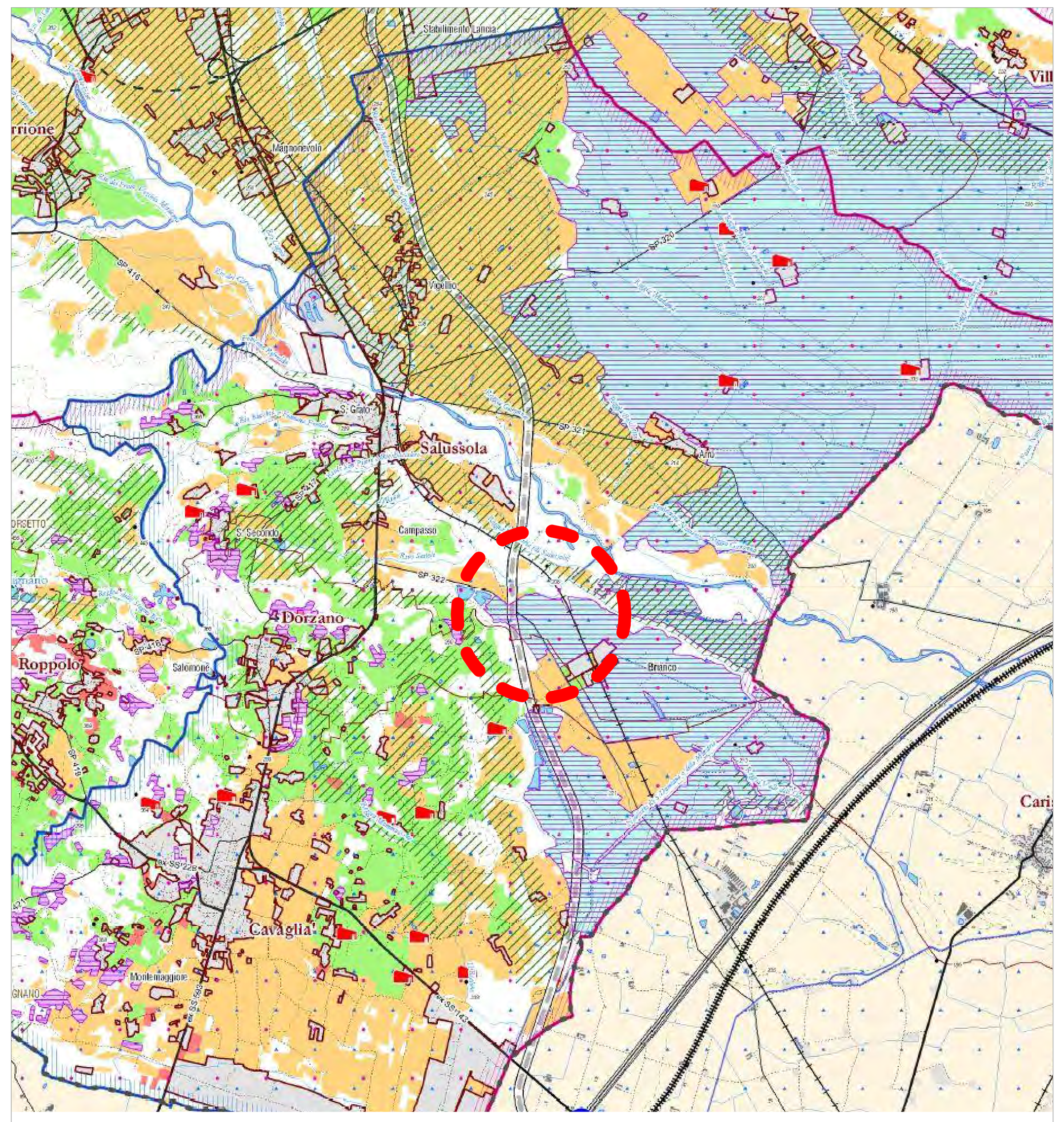
BENI AMBIENTALI
Boschi e foreste (art. 2.2)
Corsi d'acqua e relative fasce di rispetto fluviali (art. 2.3)
Fasce di rispetto lacustri (art. 2.4)
Sistema delle dorsali alpine (art. 2.5)
Circhi glaciali (art. 2.6)
Riserve naturali e aree attrezzate (art. 2.8)
Aree di individuazione dei Biotopi e siti di interesse comunitario (S.I.C.) (art. 2.9)

BENI CULTURALI
Paesaggi agrari di interesse culturale (art.2.11)
Tessuti storici (art. 2.13)
Classe A
Centri di grande rilevanza
Classe B
Centri di notevole rilevanza
Classe C
Centri di media rilevanza
Tessuti storici minori

Beni culturali isolati (art. 2.14)
Architetture civili
Archeologie industriali
Architetture militari
Architetture religiose
Architetture rurali
Siti archeologici

ALTRE AREE SOGGETTE A TUTELA PAESISTICA
Ambiti individuati ai sensi dell'art.136 del D.LGS. N° 42/04
AREE A DOMINANTE COSTRUITA (art. 3.2)

Estratto PTP CTP-PAE variante n°1 (04/2009) - Sensibilità paesistiche e ambientali scala 1:50.000



PAESAGGI AGRARI DI INTERESSE CULTURALE (art.2.11)
Vigneti e risaie

AREE A DOMINANTE COSTRUITA (art. 3.2)

AREE INTERESSATE DALLE COLTURE DI SPECIALIZZAZIONE D.O.C. E D.O.P. (art. 3.8)
RISICOLE (Riso di Baraggia Biellese e Vercellese)
VITICOLE (Bramaterra, Canavese, Coste della Sesia, Erbaluce di Caluso, Lessona)

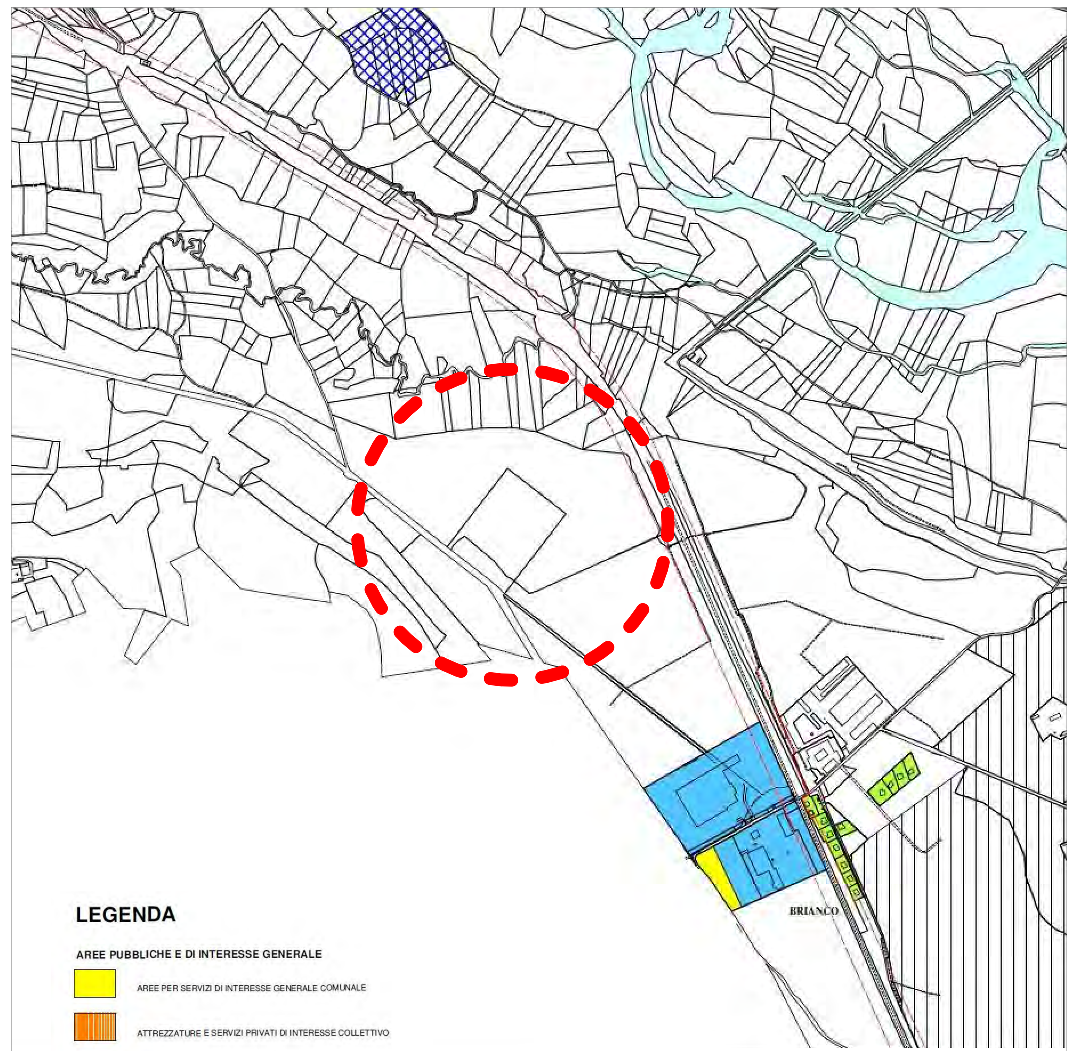
PATRIMONIO EDILIZIO RURALE (art.3.8)
Architettura rurale di valore storico culturale
Alpeggi e tramuti

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' (art.3.9)
Rete ferroviaria (art.3.10)
Linee ferroviarie
Rete stradale (art. 3.12)
Altra viabilita' principale
Altra viabilita' principale in progetto
Altra viabilita' minore
Rete e interconnessioni autostradali (art. 3.11)
Autostrade esistenti
Pedemontana piemontese
Connessione in progetto
Caselli autostradali

CAPACITA' D'USO DEI SUOLI
II classe

AREE COLTIVATE
Seminativi
Prato pascoli
Frutteti
Vigneti
Risaie

Estratto PTP IGT-A variante n°1 (04/2009) - Politiche per l'assetto del sistema agricolo e rurale scala 1:50.000



LEGENDA

AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE
AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE COMUNALE
ATTREZZATURE E SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE COLLETTIVO
VIABILITA' IN PROGETTO

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
CENTRI STORICI
NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
AREE EDIFICATE RESIDENZIALI
AREE DI COMPLETAMENTO
AREE DI NUOVO IMPIANTO

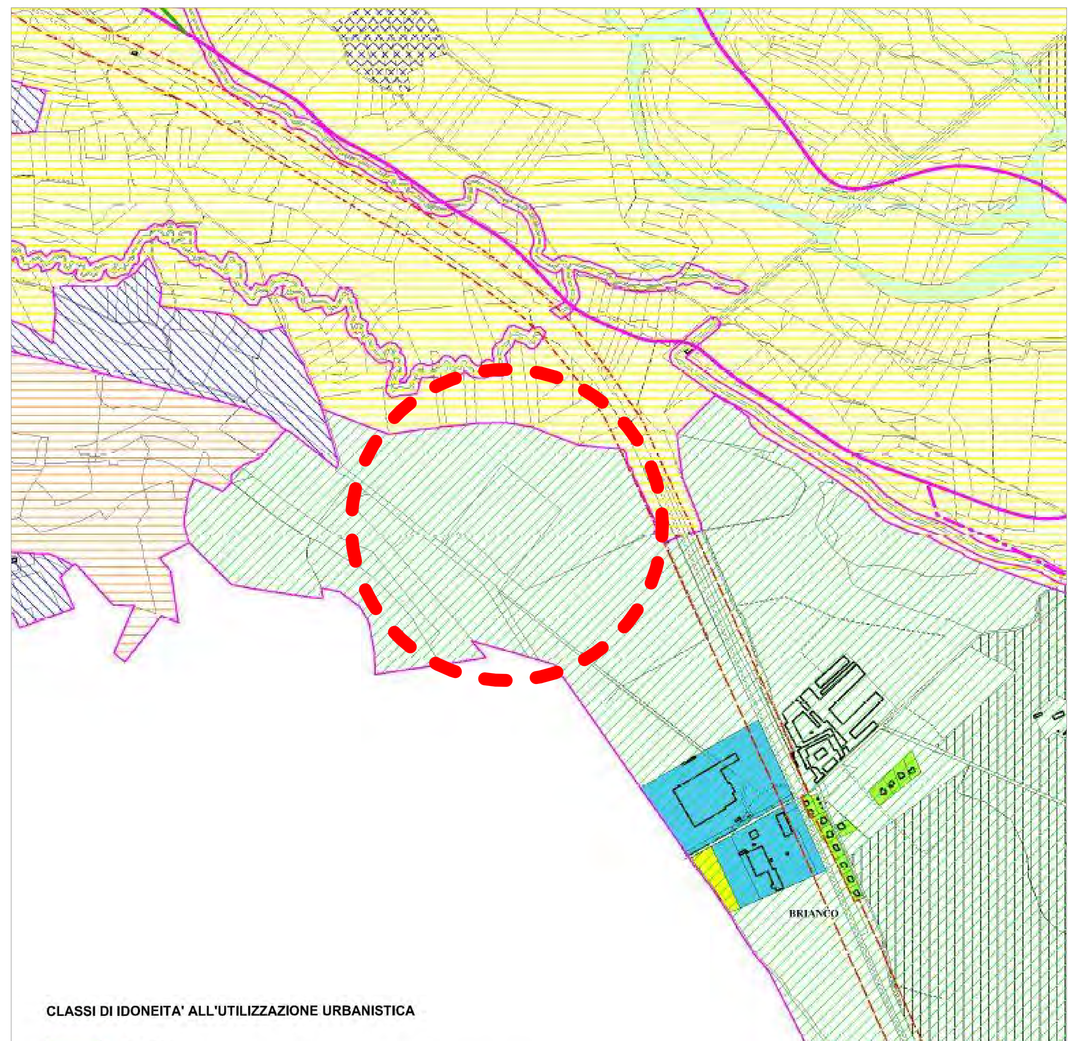
AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI
AREE CON ATTIVITA' PRODUTTIVE
AREE CON ATTIVITA' COMMERCIALI / TERZIARIE

AREE PER DESTINAZIONI SPECIALI
AREE DI INTERESSE PAESISTICO,AMBIENTALE,ARCHEOLOGICO
AREE DELLE CAVE IN ATTIVITA'

AREE AGRICOLE
AREE AGRICOLE
ZONA AGRICOLA A RISAIA
ZONA AGRICOLA A VIGNETO

VINCOLI
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE, DELLA FERROVIA E DELLE CAPTAZIONE D'ACQUA

Estratto variante (06/2007) al PRGC Tav P2.1 - Il PRGC con destinazione d'uso del suolo scala 1:10.000



CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

CLASSE I :
Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica, idrogeologica o idrologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistico - edilizie.

CLASSE IIa :
Porzioni di territorio dove esiste una sola condizione di pericolosità geomorfologica o idrogeologica o idrologica, moderata e superabile con l'adozione ed il rispetto di accorgimenti a livello del singolo lotto o della singola area omogenea.

CLASSE IIb :
Porzioni di territorio dove esistono condizioni di pericolosità geomorfologica, idrogeologica e/o idrologica superabili con l'adozione ed il rispetto di accorgimenti a livello del singolo lotto o della singola area omogenea.

CLASSE III Indifferenziata :
Ambito di versanti collinari non edificati o con presenza di edifici sparsi od isolati.
Nell'ambito di questi settori l'identificazione puntuale cartografica di aree edificabili può essere, in questa fase, omessa e solo prevista in termini edificatori nelle norme di attuazione del PRG.

CLASSE IIIa :
Porzioni di territorio non edificate ove esistono condizioni generalizzate di pericolosità geomorfologica, idrogeologica e/o idrologica,che le rendono inidonee all'utilizzo edilizio in base alle tecniche costruttive attuali ed alle leggi e normative esistenti.

2
2*
3

CLASSE IIIb :
Porzioni di territorio edificate,ove esistono condizioni di pericolosità geomorfologica, idrogeologica e/o idrologica, che rendono necessari interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico.

PERIMETRAZIONE DISSESTI
FA4 Fenomeni franosi

PIANO PER L' ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.)
Limite di fascia A
Limite di fascia B
Proposta di modifica di fascia B
Limite di fascia C
Area di nuova destinazione urbanistica

Estratto variante (07/2014) al PRGC Tav P5 - Cartografia di sintesi della pericolosità geomorfologica e delle idoneità all'utilizzazione urbanistica scala 1:10.000

COMUNE DI SALUSSOLA
Provincia di Biella

Progetto:
DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI MONODEDICATA PER MATERIALI DA COSTRUZIONE CONTENENTI CEMENTO-AMIANTO

Tavola: 1a
Elaborato: **Quadro programmatico**
Data: Febbraio 2021
Revisione: REV 02
Scala: indicate

ACQUA & SOLE S.r.l.
Sede Legale: Via Vittor Pisani, 16 20124 MILANO
Cod. Fisc. e P. IVA: 05795600963

Gruppo di progettazione		
	Ing. F. Barone:	Coordinamento e Progettazione
	Geom. S. Cattaneo:	Elaborati grafici
	Arch. D. Bonomi:	Elaborati grafici
	Ing. A. Giordano:	Supporto alla progettazione
	Ing. M. Bonizzoni:	Computi ed Estimo
	Arch. P. Pelliccioli:	Territorio e paesaggio
	Dott. Agr. A. Massa Saluzzo:	Ripristino ambientale ed aspetti naturalistici
	Nuovi Servizi Ambientali srl:	Controlli ambientali
	Dott. D. Cottica:	Aspetti chimico-tossicologici
	Studio Associato Planeta:	Geologia ed idrogeologia
	Geol. F. Finotelli:	Geotecnica e stabilità
	Ingegneria e Ambiente:	Supporto alla progettazione
	Dott. Agr. Igor Cavagliotti:	Aspetti forestali
	Ing. M. Rizzi:	Valutazione strutturale
	Prof. O. del Greco:	Valutazione strutturale
	Geol. C. Caselli:	Valutazione idrogeologica
	Prof. F. Adani:	Valutazione agronomica
	Dott.ssa R. Butera:	Aspetti sanitari
	Arch. V. Curti:	Traffico e viabilità
	Ing. A. Allegrini:	Aspetti Urbanistici
	SAI Ingegneria:	Aspetti Idraulici e Civili

Proponente
Acqua & Sole
Via Giulio Natta
Vellezzo Bellini (PV)

TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALI SONO RISERVATI